

16.12.2025r.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Lubań

Projekt

UCHWAŁA Nr .../...../2025 *Małgorzata Jańczak*
RADY GMINY LUBAŃ

z dnia

w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty na terenie Gminy Lubań

Na podstawie art. 6j ust.1 pkt 1, ust.3, art.6k ust. 1 pkt 1, ust.3, ust. 4a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2025 r. poz. 733) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) Rada Gminy Lubań uchwala, co następuje:

§ 1. Dokonuje się wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Lubań, na których zamieszkują mieszkańcy i określa się, że opłata stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki opłaty określonej w § 2.

§ 2. Ustala się miesięczną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi i odbieranymi w sposób selektywny w wysokości 38,00 zł od osoby zamieszkującej daną nieruchomość.

§ 3. Ustala się zwolnienie w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym w wysokości 2,00 zł miesięcznie od każdej osoby zamieszkującej daną nieruchomość.

§ 4. Ustala się podwyższoną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy będącą dwukrotnością wysokości stawki ustalonej w § 2, tj. 76,00 zł miesięcznie, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny.

§ 5. Dokonuje się wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, stanowiącą iloczyn zadeklarowanej liczby pojemników lub worków o określonej pojemności oraz stawki opłaty określonej w § 6.

§ 6. Ustala się miesięczną stawkę opłaty za pojemnik lub worek na odpady komunalne o określonej pojemności dla właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, zbierane i odbierane w sposób selektywny, w wysokości:

- 1) 24,00 zł za worek o pojemności 120 l;
- 2) 24,00 zł za pojemnik o pojemności 120 l;
- 3) 48,00 zł za pojemnik o pojemności 240 l;
- 4) 220,00 zł za pojemnik o pojemności 1100 l.


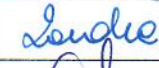

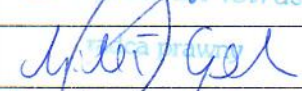


§ 7. Ustala się podwyższoną stawkę opłaty za pojemnik lub worek na odpady komunalne o określonej pojemności, będącą dwukrotnością wysokości stawek ustalonych w § 6, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów w sposób selektywny, w wysokości:

- 1) 48,00 zł za worek o pojemności 120 l;
- 2) 48,00 zł za pojemnik o pojemności 120 l;
- 3) 96,00 zł za pojemnik o pojemności 240 l;
- 4) 440,00 zł za pojemnik o pojemności 1100 l;

§ 8. Traci moc uchwała Nr XI/71/2024 Rady Gminy Lubań z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty na terenie Gminy Lubań.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubań.

§10. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lutego 2026 r. podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

FUNKCJA	DATA ZAOPINIOWANIA/ZAAKCEPTOWANIA	PODPIS
WÓJT GMINY LUBAŃ	12. 12. 2025r	
SEKRETARZ GMINY	12. 12. 2025	
SKARBNIK GMINY	12. 12. 2025r.	
RADCA PRAWNY	12. 12. 2025	
KIEROWNIK REFERATU	12. 12. 2025	
PRACOWNIK MERYTORYCZNY	12. 12. 2025r.	

WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE
RADA GMINY LUBAŃ
Aleksandra Chomicz

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty na terenie Gminy Lubań

Podstawą prawną do podjęcia niniejszej uchwały jest art. 6k ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733), zgodnie z którym rada gminy, w drodze uchwały dokonuje wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi spośród metod określonych w art. 6 j ust. 1 i 2 oraz ustala stawkę takiej opłaty. W projekcie uchwały, jako metodę ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przyjęto metodę naliczania opłaty od liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość.

Rada gminy określając stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, bierze pod uwagę koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, o których mowa w art. 6r ust. 2-2b i 2d i są to koszty:

- 1) odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwienia odpadów komunalnych;
- 2) tworzenia i utrzymania punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 3) obsługi administracyjnej tego systemu;
- 4) edukacji ekologicznej w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi;
- 5) wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki do zbierania odpadów komunalnych oraz koszty utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 6) usunięcia odpadów komunalnych z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania i magazynowania w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach.

Analiza kosztów funkcjonowania systemu gospodarki odpadami komunalnymi przeprowadzona wg stanu na dzień 30 listopada 2025 r. wykazała, że opłaty pobierane od mieszkańców – przy obowiązujących od 1 stycznia 2025 r. stawkach - nie pokrywają kosztów jakie gmina ponosi na realizację systemu.

Wpływy oraz wydatki poniesione przez Gminę Lubań w związku z funkcjonowaniem systemu gospodarowania odpadami komunalnymi – wg stanu na dzień 30.11.2025 r. przedstawia poniższa tabela:

		Stan na 30.11.2025 r.
1.	Dochody	2 104 837,84 zł
2.	Wydatki	2 729 991, 35 zł

Przy obowiązujących od 1 stycznia 2025 r. stawkach opłaty w wysokości 31 zł os. /m-c (selektywna zbiórka odpadów z własnym kompostownikiem) oraz 33 zł os./m-c (selektywna zbiórka odpadów z pojemnikiem na bioodpady) wpływy z opłat uiszczanych przez mieszkańców nie wystarczają na pokrycie kosztów funkcjonowania systemu na terenie Gminy Lubań. Wydatki – wg stanu na dzień 30.11.2025 r. są większe o 625 153,51 zł od uzyskanych dochodów. W związku z powyższym w celu zapewnienia środków na prawidłowe funkcjonowanie systemu gospodarki odpadami komunalnymi konieczne jest urealnienie obowiązującej stawki i określenie jej na takim poziomie, aby wystarczyła na realizację wszystkich obowiązków wynikających z ustawy.

Spośród poniesionych dotychczas wydatków na pokrycie kosztów gminnego systemu gospodarki odpadami komunalnymi kwotę **1 121 016,16 zł** stanowią **koszty odbioru i transportu odpadów komunalnych, 1 456 764,56 zł – zagospodarowanie odpadów komunalnych** w Instalacji Komunalnej w Lubaniu, a **152 210,63 zł** to **koszty obsługi administracyjnej systemu.**

Obecna umowa na odbiór i transport odpadów obowiązuje do końca 2025 roku i opiewa na kwotę 1 511 771,04 zł. Na podstawie rozstrzygniętego przetargu na odbiór i transport odpadów komunalnych z terenu gminy Lubań podmiotem świadczącym usługę odbioru odpadów w okresie od 1 stycznia 2026 r. do 31 grudnia 2026 r. został ZGiUK. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia zostało określone w wysokości 1 557 668,07 zł.

Na wzrost kosztów transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych mają wpływ m.in.: koszty pracy i rosnąca płaca minimalna, wzrost cen energii i paliwa, spadek cen za surowce wtórne, niestabilność prawa w zakresie odpadów (kalkulacja ryzyka przedsiębiorców wliczona w cenę usługi). Ponadto koszty zagospodarowania odpadów komunalnych ściśle związane są z ilością odbieranych od mieszkańców odpadów, która z roku na rok wykazuje tendencję rosnącą.

Przewidywane koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi w 2026 r.

1. Odbiór, transport, odzysk i unieszkodliwianie odpadów komunalnych: 1 557 668,07

Powyższa kwota stanowi łączne wynagrodzenie Wykonawcy na realizację usługi odbioru i transportu odpadów komunalnych w ramach udzielonego zamówienia publicznego na świadczenie ww. usługi w okresie od 1 stycznia 2026 r. do 31 grudnia 2026 r.

2. Zagospodarowanie odpadów komunalnych w Instalacji Komunalnej - Centrum Utylizacji Odpadów Gmin Łużyckich w Lubaniu - 1 750 000,00 zł

Kwota wyliczona została na podstawie szacunkowej ilości odebranych odpadów oraz obowiązującego cennika przyjęcia i zagospodarowania poszczególnych frakcji odpadów na Instalacji Komunalnej w Lubaniu. Prognoza nie przewiduje podwyżki cen w okresie obowiązującej umowy.

3. Obsługa administracyjna systemu – 200 000,00 zł

Wynagrodzenia pracowników wraz z pochodnymi, zakup materiałów biurowych itp.

4. Edukacja ekologiczna w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi – 1000,00 zł

5. Usuwanie odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania i magazynowania – 1 000,00 zł.

Łączne prognozowane wydatki w 2026 r. na realizację zadań z zakresu gospodarki odpadami wyniosą około 3 509 668, 07 zł

Po przeprowadzeniu analizy kosztów gminnego systemu gospodarki odpadami komunalnymi, przy uwzględnieniu wzrostu ceny odbioru i transportu odpadów na podstawie rozstrzygniętego postępowania przetargowego, przewidywanego wzrostu kosztów zagospodarowania odpadów w przygotowanym projekcie uchwały miesięczna stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości zamieszkałych została zaproponowana w wysokości **38,00 zł**. Z kolei dla właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w przydomowym kompostowniku proponuje się zastosowanie ulgi w wysokości **2,00 zł miesięcznie**.

Zgodnie z art. 6k ust.3 rada gminy określa stawki opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny. Stawka opłaty podwyższonej została określona jako dwukrotność wysokości stawki za odpady zbierane i odbierane w sposób selektywny i wynosi 76,00 zł miesięcznie za osobę.

Zaproponowana stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi nie przekracza maksymalnej stawki opłaty, o której mowa w art. 6 k ust. 2a pkt 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Dla przyjętej metody od liczby osób zamieszkujących daną nieruchomość nie może ona przekroczyć 2% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem, (na podstawie najnowszego obwieszczenia GUS za 2024 rok wyniósł on 3 167 zł), tj. 63,34 zł od mieszkańca.

W przypadku nieruchomości niezamieszkałych opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn zadeklarowanej liczby pojemników, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na danej nieruchomości oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi ustalonej na podstawie art. 6 k ust.1 pkt 2. Zgodnie z art. 6k ust. 2a pkt. 5 w/w ustawy maksymalna wysokości stawki opłaty za pojemnik lub worek o pojemności 120 l została ustalona w wysokości 1,3% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem. Za pojemnik lub worek o mniejszej lub większej pojemności stawki opłaty ustalono proporcjonalnie do ich pojemności. W niniejszej uchwale wartość opłaty zarówno dla pojemnika 120 litrowego, jak i worka 120 litrowego wynosi 24,00 zł. Stawka opłaty za pojemnik/worek 120 l nie przekracza maksymalnej stawki opłaty wskazanej w wyżej wymienionej ustawie czyli kwoty 41,17 zł. Szacuje się, że na podstawie złożonych deklaracji i przypisów łączny dochód z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w 2026 roku (przy zaproponowanych stawkach) powinien ukształtować się na poziomie ok. 2 878 042,00 zł. Prognozowane wydatki jakie gmina poniesie w 2026 roku wyniosą ok. 3 509 668,07 zł. Podniesienie stawki opłaty o 5,00 zł pozwoli na uzyskanie dodatkowych wpływów w 2026 r. z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na poziomie 297 605,00 zł (5,00 zł x 5411 osób x 11 m-cy). Pozwoli to na zmniejszenie różnicy pomiędzy dochodami i wydatkami, którą gmina będzie musiała pokryć w 2026 roku z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za zasadne i konieczne.