

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY LUBAŃ  
z dnia .....

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) w związku z art. 902<sup>1</sup> §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.) oraz §5 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 Uchwały Nr XXVIII/240/2009 Rady Gminy Lubań z dnia 14 sierpnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony ze zm. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 25 września 2009 r. nr 160 poz. 2993)

**Rada Gminy Lubań  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Lubań od osoby fizycznej nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 365/1 o powierzchni 0,0365 ha obręb Radostów Średni, gmina Lubań dla której w Sąd Rejonowy w Lubaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1L/00031357/3.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubań.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

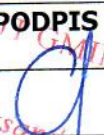




## UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 365/1 o powierzchni 0,0365 ha obręb Radostów Średni, gmina Lubań stanowi własność osoby fizycznej. W ewidencji gruntów działka posiada klasoużytek „dr”. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań przeznaczenie podstawowe terenu – droga wewnętrzna – symbol 8.KDW. Właściciel nieruchomości wyraził wolę nieodpłatnego przekazania przedmiotowej działki na rzecz Gminy Lubań.

Ww. nieruchomość przylega działek nr 179/2, 178/1 i 170/4 obręb Radostów Średni, gmina Lubań stanowiących drogi wewnętrzne – własność Gminy Lubań. Przejęcie działki pozwoli na poprawę infrastruktury drogowej stanowiącej własność Gminy Lubań.

Koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem prawa własności do działki poniesie strona zbywająca nieruchomość.

Uwzględniając powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni zasadne.

FUNKCJA	DATA ZAOPINIOWANIA/ZAAKCEPTOWANIA	PODPIS
WÓJT GMINY LUBAŃ	03.01.2025	 WÓJT GMINY LUBAŃ Aleksandra Chomicz
SEKRETARZ GMINY	03.01.2025	
SKARBNIK GMINY	03.01.2025	
RADCA PRAWNY	10.01.2025	 RADCA PRAWNY Sebastian Moczykowski
KIEROWNIK REFERATU	_____	
PRACOWNIK MERYTORYCZNY	03.01.2025r.	