

PROJEKT

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Lubań

Małgorzata Jańczak

13.11.24

**UCHWAŁA NR/2024
Rady Gminy Lubań
z dnia 28 listopada 2024 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań obejmującej działkę 110/4 obręb Kościelniki Dolne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 13a ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) w zw. art. 64 ust. 2 i art. 65 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688) Rada Gminy Lubań uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań obejmującą działkę 110/4 obręb Kościelniki Dolne.

§ 2. Zmiana studium dotyczy obszaru, który został wskazany na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Przedmiotem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest wyznaczenie terenu dopuszczającego lokalizację usług sportu i rekreacji.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubań.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

RADCA PRAWNY

dr Marek Załusko

Uzasadnienie

W związku z planowaną inwestycją publiczną polegającą na budowie obiektu sportowego na działce 110/4 obręb Kościelniki Dolne niezbędna jest zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium przeznaczenie działki to tereny rolnicze – R, na których nie można lokalizować w/w inwestycji.

Przedmiotowa zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest odpowiedzią na rosnące potrzeby lokalnej społeczności oraz umożliwi mieszkańcom aktywne spędzanie czasu oraz promowanie zdrowego stylu życia.

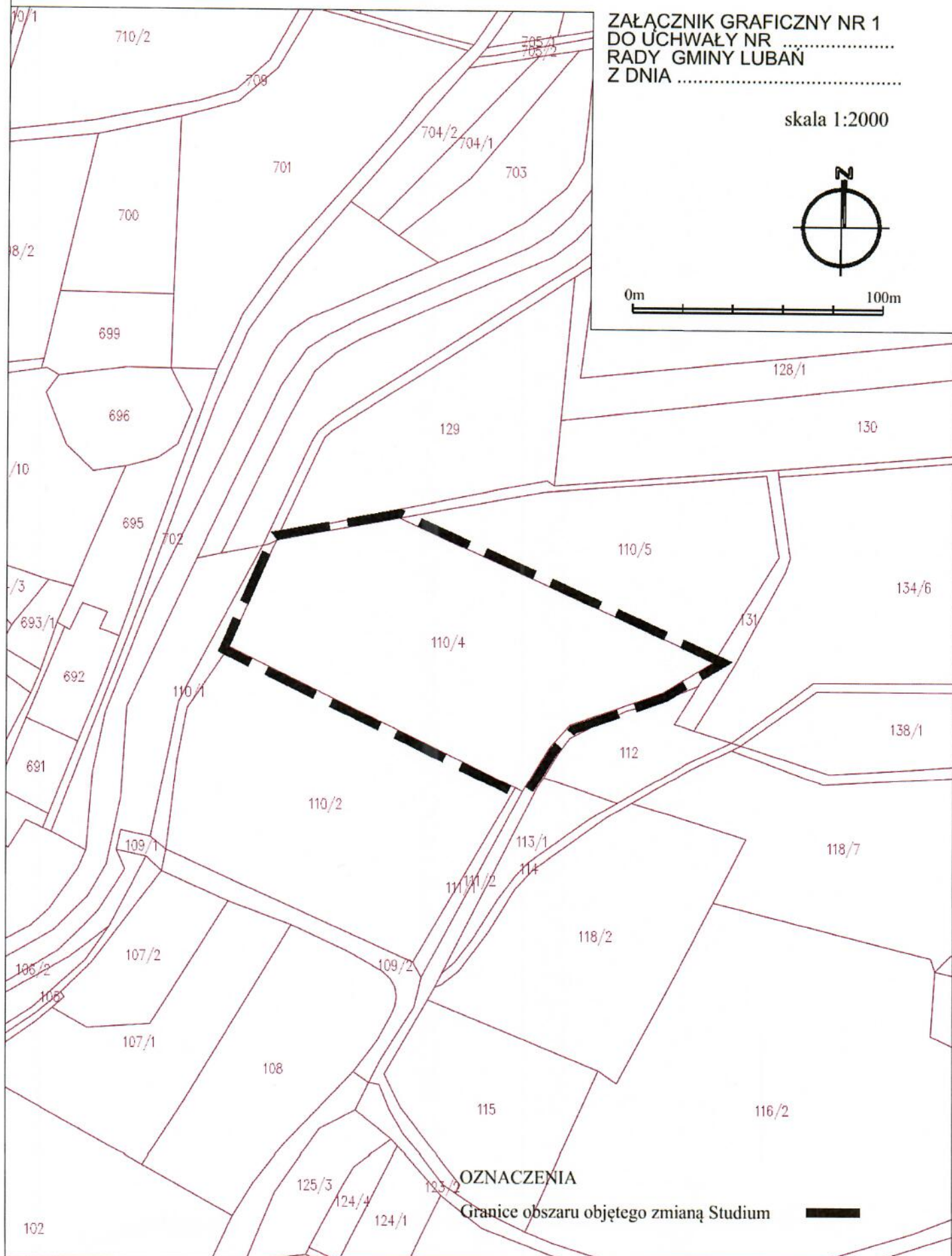
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUBAŃ

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY LUBAŃ
Z DNIA

skala 1:2000



0m 100m



Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 48/2018
Wójta Gminy Lubań
z dnia 04 grudnia 2018 r.

FUNKCJA	DATA ZAOPINIOWANIA/ZAAKCEPTOWANIA	PODPIS
WÓJT GMINY LUBAŃ	12.11.2024	WÓJT GMINY LUBAŃ Aleksandra Chomicz
SEKRETARZ GMINY	12.11.2024	M. Dopplera
SKARBNIK GMINY	12.11.2024	Chomicz
RADCA PRAWNY	12.11.2024 r.	RADCA PRAWNY dr Marek Zaliśko
KIEROWNIK REFERATU	12.11.2024 r.	
PRACOWNIK MERYTORYCZNY	12.11.2024 r.	Chomicz

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań obejmującej działkę 110/4 obręb Kościelniki Dolne