

Uchwała Nr/...../.....

Rady Gminy Lubań
z dnia roku

w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transport nieczystości ciekłych oraz odbierania odpadów komunalnych

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 6 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.) Rada Gminy Lubań uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się górne stawki opłat za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych, ponoszonych przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Lubań, w wysokości:

- 1) 223,50 zł brutto za 1 m³ za opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych;
- 2) 400,00 zł brutto za 1 m³ za opróżnianie osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transport tych nieczystości.

§ 2. Określa się górną stawkę opłaty za odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, w wysokości 250,00 zł brutto za 1 m³ zbieranych i odbieranych w sposób selektywny.

§ 3. Określa się górną stawkę opłaty podwyższonej za odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, w wysokości 500,00 zł brutto za 1 m³, w przypadku gdy właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów w sposób selektywny.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XXX/183/2013 Rady Gminy Lubań z dnia 30 stycznia 2013 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych od właścicieli nieruchomości.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubań.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transport nieczystości ciekłych oraz odbierania odpadów komunalnych

Zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (zwaną dalej ucpg), właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, oraz właściciele nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy (czyli nie są objęci gminnym systemem zbiórki odpadów) realizują ciężące na nich obowiązki w zakresie pozbywania się zebranych na nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych poprzez korzystanie z usług podmiotów uprawnionych do ich wykonywania. Górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za te usługi, w myśl art. 6 ust.2 ustawy ucpg, określa Rada gminy w drodze uchwały. Ustawa nie wskazuje, jakimi kryteriami Rada gminy, określając wysokość opłaty za odbiór odpadów komunalnych, opróżnianie zbiorników bezodpływowych i osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków oraz transport nieczystości ciekłych powinna się kierować. Jedyne kryterium w tym zakresie znajduje się w art. 6 ust. 4 ustawy. Stosownie do niego Rada gminy określając stawki opłat, stosuje wyższe stawki, jeżeli odpady komunalne nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny. Górne stawki opłat określone w przedmiotowej uchwale są maksymalnymi cenami, jakie mogą pobierać przedsiębiorcy posiadający wpis do Rejestru Działalności Regulowanej na terenie Gminy Lubań oraz zezwolenie Wójta Gminy Lubań na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków oraz transport nieczystości ciekłych. Przy określaniu wysokości górnych stawek opłat wzięto pod uwagę przeprowadzone rozeznanie cenowe wśród firm wykonujących powyższe usługi oraz czynniki cenotwórcze, jakie się na ten wzrost składają, m.in. koszty związane z opłatą środowiskową, odbiorem, transportem, segregacją czy zagospodarowaniem odpadów na składowisku. W dzisiejszej sytuacji gospodarczej należy uwzględnić także wskaźnik inflacji.


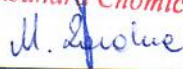


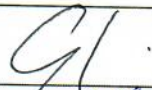
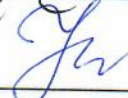
Ustalając górne stawki opłat wzięto pod uwagę główną jej istotę. Z jednej strony muszą one służyć ochronie właścicieli nieruchomości przed wygórowanymi cenami, których mogliby żądać podmioty wykonujące ww. usługi, a z drugiej zapewnić przedsiębiorcom odpowiednią rentowność.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Lubań
Małgorzata Jańczak



Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 48/2018
Wójta Gminy Lubań
z dnia 04 grudnia 2018 r.

| FUNKCJA | DATA ZAOPINIOWANIA/ZAAKCEPTOWANIA | PODPIS |
|---------------------------|--|---|
| WÓJT GMINY LUBAŃ | 15.01.2024 | WÓJT  |
| SEKRETARZ GMINY | 15.07.2024 | Aleksandra Chomicz  |
| SKARBNIK GMINY | 12.07.2024 |  |
| RADCA PRAWNY |  RADCA PRAWNY dr Marek Zafisko 11.07.2024 | |
| KIEROWNIK REFERATU | 11.07.2024.. |  |
| PRACOWNIK MERYTORYCZNY | Zofia Kuciel 11.07.2024 |  |

Projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transport nieczystości ciekłych oraz odbierania odpadów komunalnych.