

**Sprawozdanie Wójta Gminy Lubań z działalności między sesjami za okres
od 26 września 2022 r. do 7 grudnia 2022 r.**

W okresie sprawozdawczym wspólnie z właściwymi referatami Urzędu Gminy Lubań, zrealizowano następujące zadania:

Referat Prawny i Administracji

1. Złożono wniosek o płatność dla projektu pn. „Termomodernizacja budynków szkolno – przedszkolnych na terenie Gminy Lubań” realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020”.
2. Uzyskano decyzję o zwiększeniu dofinansowania na kwotę 737 690, 58 zł dla projektu pn. „Termomodernizacja budynków szkolno – przedszkolnych na terenie Gminy Lubań i przygotowano załączniki do podpisania aneksu do umowy o dofinansowanie.
3. Podpisano umowę o dofinansowanie projektu pn. „Gmina Lubań stawia na dostępność!”. Celem projektu jest wzrost dostępności do usług publicznych świadczonych przez Gminę Lubań dla osób ze szczególnymi potrzebami, w tym osób z niepełnosprawnościami poprzez dostosowanie siedziby Urzędu Gminy Lubań do wymogów dostępności określonych w ustawie o zapewnieniu dostępności ze szczególnymi potrzebami.
4. Przygotowano uzupełnienia do wniosku o dofinansowanie projektu pn. „Przygotowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Lubań. Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Nawojów Śląski, sieci kanalizacyjnej – sanitarnej w miejscowości Pisarzowice” w ramach PROW 2014 – 2020.
5. Złożono wnioski o udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji celowej z budżetu województwa dolnośląskiego na zadanie rekultywacyjne na rok 2023 polegające na przebudowie dróg dojazdowych do gruntów rolnych w miejscowościach Nawojów Łużycki, Radostów Górny.
6. Złożono do DSDiK wnioski o ujęcie zadania pod nazwą „Budowa sygnalizacji świetlnej na przejściu dla pieszych w ciągu drogi wojewódzkiej nr 393 w Kościelniku” w planie zadań drogowych.
7. Złożono sprawozdanie w z realizacji zadania pn. „Bezpieczniej w Gminie Lubań. Budowa oświetlenia ulicznego” realizowanego w ramach Dolnośląskiego Funduszu Pomocy Rozwojowej – 2022 rok.

8. Złożono wniosek o wypłatę dofinansowania w ramach Rządowego Funduszu „Polski Ład” Program Inwestycji Strategicznych dla projektu pn. „Przebudowa drogi gminnej w Kościelnikach Dolnych z drogi szutrowej na drogę o nawierzchni bitumicznej, Gmina Lubań”.
9. Złożono wniosek o zapłatę dofinansowania dotacji celowej z budżetu województwa dolnośląskiego na zadanie pn. „Pisarzowice – droga dojazdowa do gruntów rolnych:.
10. Złożono wniosek o wypłatę dofinansowania w ramach konkursu „Odnowa Dolnośląskiej Wsi” dla projektu pn. „Wyposażenie świetlicy wiejskiej w Mściszowie”.
11. Przygotowano dokumentację do rozliczenia zadania pn. „Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubań” na 2022 rok.
12. W trakcie czynności kontrolnych przedstawiciele Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego potwierdzili prawidłowość realizacji projektu pn. „Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Mściszów, Gmina Lubań”. Wypłacono dofinansowanie.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

1. W dniu 13.10.2022 r. ogłoszono trzecie postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Termomodernizacja budynków szkolno – przedszkolnych na terenie Gminy Lubań – Zespół Szkolno – Przedszkolny w Pisarzowicach w formule zaprojektuj i wybuduj” w trybie podstawowym bez negocjacji. Termin składania ofert upłynął w dniu 4.11.2022 r. o godz. 9.00. W wyznaczonym terminie wpłynęły trzy oferty z cenami: 4 mln 182 tys. zł, 4 mln 300 zł, 4 mln 448 zł brutto. Umowę podpisano 1.12.2022 r. z firmą GK Investbud z Zielonej Góry na kwotę 4 mln 182 zł ./
2. W dniu 23 września 2022 r. ogłoszono IV postępowanie na zadanie pn. „Modernizacja oczyszczalni ścieków w miejscowości Pisarzowice” w formule zaprojektuj i wybuduj w trybie podstawowym. W wyznaczonym terminie nie wpłynęła żadna oferta. Niniejsze postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. W dniu 31.10.2022 r. ogłoszono postępowanie na dostawę 40sztuk komputerów przenośnych w ramach realizacji projektu grantowego pn. „Wsparcie dzieci z rodzin popegeerowskich w rozwoju cyfrowym – granty PPGR” w ramach zaoszczędzonych środków finansowych z pierwszego postępowania.

W wyznaczonym terminie wpłynęły 23 oferty. Umowa została zawarta z firmą iCOD.pl Sp. z o. o. z Bielska-Białej na kwotę 80 tys. 392 zł 80 gr brutto.

4. W dniu 6.12.2022 r. ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zakup sprzętu oraz usług szkolnych w ramach programu „Cyfrowa Gmina”
Termin składania ofert upływa 16.12.2022 r. o godz. 9.00.

Referat Inwestycji, Rolnictwa i Środowiska

1. Zakończenie zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej w Nawojowie Śląskim”.
2. Zakończenie zadania pn. „Budowa szamba na terenie placu rekreacyjnego w Nawojowie Łużyckim”.
3. Odbiór dokumentacji dla zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej Gminy Lubań – OSP Henryków Lubański”.
4. Odbiór dokumentacji dla zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej Gminy Lubań – OSP Radostów Średni”.
5. Odbiór dokumentacji dla zadania pn. „Budowa sygnalizacji świetlnej wraz z doświetleniem przejścia dla pieszych w miejscowości Kościelnik”.
6. Zakończenie zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa drogi gminnej w Kościelnikach Dolnych, działka nr 242 oraz 208 z drogi szutrowej na drogę o nawierzchni bitumicznej”.
7. Zakończenie zadania inwestycyjnego pn. „Pisarzowice – droga dojazdowa do gruntów rolnych:.
8. Zakończenie zadania inwestycyjnego pn. „Bezpieczniej w Gminie Lubań – budowa oświetlenia ulicznego w Kościelnikach Dolnych, Jałowcu i Radostowie Górnym”.
9. Zakończenie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa oświetlenia ulicznego w Radostowie Górnym”.
10. Zakończenie zadania pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubań w 2022 r.”.

Samodzielne stanowisko ds. nieruchomości i ochrony przyrody

1. W dn. 19.10.2022 r. podpisano akty notarialne na sprzedaż działki 244/19, 244/21, obręb Uniegoszcz. Cena sprzedaży działek: 113 tys. 220 zł.

2. Wójt Gminy Lubań ogłosił:
 - przetarg ustny ograniczony do właścicieli działek sąsiednich na sprzedaż działki nr 1121/1 o pow. 0,5029 ha, obręb Pisarzowice, Gmina Lubań. Cena nieruchomości 145 tys. zł,
 - II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 656/2 o pow. 0,50 ha, obręb Henryków Lubański, Gmina Lubań. Cena wywoławcza nieruchomości: 19 tys. zł netto.
3. Podpisano 3 protokoły uzgodnień w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za grunty przejęte pod drogi na łączną kwotę 61 470,00 zł.
4. W związku ze złożonym wnioskiem o wypłatę odszkodowania za działkę 319/38 o pow. 0,1692 ha, obręb Jałowiec. Gmina Lubań, przejętą z mocy prawa od osoby fizycznej – działka przeznaczona pod drogę, Wójt Gminy Lubań zlecił wycenę przedmiotowej działki celem ustalenia wysokości odszkodowania.
5. Przygotowano wykaz nieruchomości do sprzedania obejmujący działkę nr 338/1 o pow. 0,06 ha obręb Mściszów, Gmina Lubań. Sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego. Cena sprzedaży: 8 tys. 600 zł.

WÓJT
M. Hercuś-Dąbrowicka
Małgorzata Hercuś-Dąbrowicka