

Uchwała Nr
Rady Gminy Lubań
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz.U. z 2023 r., poz. 40) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz § 4 ust. 2 Uchwały Nr XXVIII/240/2009 Rady Gminy Lubań z dnia 14 sierpnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony ze zm. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 25 września 2009 r. nr 160, poz. 2993)

Rada Gminy Lubań
uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w granicach działki nr 241/2 obręb Nawojów Łużycki, gmina Lubań objętej księgą wieczystą nr JG1L/00020271/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lubaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej własność Gminy Lubań.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubań.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

FUNKCJA	DATA ZAOPINIOWANIA/ZAACEPTOWANIA	PODPIS
WÓJT GMINY LUBAŃ	24.01.23	M. Hercuła Dybański
SEKRETARZ GMINY	24.01.23	Sandrup
SKARBNIK GMINY	24.01.2023	Wojciech Popławski
RADCA PRAWNY	24.01.2023r.	Wojciech Popławski 14.1.2023
KIEROWNIK REFERATU	—	+
PRACOWNIK MERYTORYCZNY	24.01-2023r.	Bobus

UZASADNIENIE

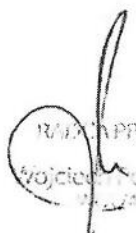
Zgodnie z § 4 ust. 2 Uchwały Nr XXVIII/240/2009 Rady Gminy Lubań z dnia 14 sierpnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony ze zm. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 25.09.2009 r. nr 160, poz. 2993) zbywanie nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych wymaga uzyskania zgody Rady Gminy.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań podstawowe przeznaczenie dla działki nr 241/2 obręb Nawojów Łużycki, gmina Lubań – 9.MN/U – (zabudowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe) i 19.KDW (droga wewnętrzna).

W oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

Cena wywoławcza przedmiotowej działki zostanie ustalona na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Dochody uzyskane ze sprzedaży pozwolą na realizację niezbędnych zadań własnych Gminy Lubań.


RADA GMINY
województwo dolnośląskie
2009