

W okresie sprawozdawczym wspólnie z jednostkami organizacyjnymi i właściwymi referatami Urzędu Gminy Lubań, zrealizowano między innymi następujące zadania:

Przygotowano dokumenty do podpisania umowy o dofinansowanie zadania: „*Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubań na rok 2021*”.

Przeprowadzono II postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na „*Przebudowę drogi gminnej od cmentarza do zabudowań w Radogoszczy*” w trybie podstawowym bez negocjacji;

- wpłynęły dwie oferty złożone przez:

1) Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o. Jałowiec - cena oferty 406 853,86 zł brutto.

2) Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowego Franciszek Michalik , 59-620 Gryfów Śląski, cena oferty 261 621,32 zł brutto .

Postępowanie unieważniono, ponieważ oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zadania.

ZAWARTO UMOWY:

- na realizację zadania „*Przebudowa drogi do gruntów rolnych, dz. nr 49 Mściszów*” z firmą Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowego Franciszek Michalik. Wartość umowy - 317 605,54 zł brutto.

- na realizację zadania „*Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Mściszowie*” z firmą ALE Sp. z o.o. Sp. kom. z siedzibą w Pisarzowicach. Wartość zawartej umowy 659 900,60 zł brutto oraz nadzór inwestorski, a także przekazano plac budowy.

W trakcie realizacji jest sala gimnastyczna w Radostowie Średnim.

Przekazano plac budowy do montażu urządzeń fitness dla zadań inwestycyjnych pn. „*Zagospodarowanie terenu działki nr 636/4 przy świetlicy Kościelnik (rekreacja i sport)*”, „*Radostów Górny posadowienie urządzenia – siłownia (rekreacja i sport)*”.

Zawarto umowę na nadzór inwestorski oraz wykonawstwo zadań:

Oświetlenie placu rekreacyjnego Mściszów; Oświetlenie Uniegoszcz; Oświetlenie Radogoszcz; przekazano place budowy, wykonawca rozpoczął realizację zadań od ul. Dolnej w Uniegoszczy.

W ramach zadania „Zagospodarowanie części działek gminnych nr 110/2 i 109/2 w miejscowości Kościelniki Dolne” wykonano utwardzenie części powierzchni gruntu dz. nr 110/2 na powierzchni 300 m² oraz wykonano montaż piłkochwytywów na długości 75 m. Planowane przekazanie do użytkowania do dnia 30.09.2021 r.

W ramach zadania inwestycyjnego pn. „ALTANA Uniegoszcz” dnia 22.09.2021 r. otrzymaliśmy decyzję pozwolenia wodnoprawnego i dnia 27.09.2021 został złożony projekt budowlany do Starostwa Powiatowego w Lubaniu w celu otrzymania zgody na realizację w/w zadania. Przygotowano zapytanie ofertowe na wybór wykonawcy zadania.

Zadanie „Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Mściszów Gmina Lubań” zostało zinwentaryzowane, trwają procedury związane z wyborem wykonawcy na dokończenie realizacji inwestycji.

Dnia 08 oraz 13.09.2021 r. uczestnictwo w komisji odbiorowej sieci wodociągowej przy ul. Dębowej w Uniegoszczy w ramach zadania „Wykup sieci wodociągowej”.

Przygotowano dokumentację do przetargu nieograniczonego dla zadań:

- „Oświetlenie drogi gminnej dz. 1211, dz. 476 w Henrykowie Lubańskim – etap projektowania wraz z wykonaniem”;
- „Zawieszenie punktów świetlnych przy drodze powiatowej w Henrykowie Lubańskim”;
- „Oświetlenie części drogi nr 191 i części 189 w Nawojowie Łużyckim – dokumentacja wraz z wykonaniem”;
- Oświetlenie przy drodze powiatowej w Radostowie Średnim (od sklepu - kierunek Lubań).

27.09.2021 r. - zakończono odbiór wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubań.

Wyłoniono w trybie zapytania ofertowego wykonawcę rocznych przeglądów technicznych publicznych dróg gminnych, przepustów w drogach wewnętrznych, kładek i obiektów mostowych.

Wyplacono dotację 2 mieszkańcom do przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków w wysokości po 5000 zł.

Wyplacono dotacje do źródeł ciepła dla 4 mieszkańców do przyjaznych środowisku źródeł ciepła w wysokości 4000 zł do pompy ciepła i 3 x 3500 zł do kotłów klasy 5.

Wysłano do zaopiniowania projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Radostów Dolny, Nawojów Śląski i Nawojów Łużycki.

W zakresie utrzymania dróg, wodociągów, kanalizacji cmentarzy, oświetlenia, obiektów i placów gminnych:

Usunięto awarie na sieci wodociągowej oraz oświetlenia drogowego.

Zamontowano nowe krzyże drewniane na gminnych cmentarzach w Radogoszczy i Nawojowie Łużyckim.

Wykonywano inne prace związane z zarządzaniem gminnymi cmentarzami komunalnymi, wodociągami, prace porządkowe, transportowe oraz remontowo - montażowe na drogach, placach oraz innych obiektach i budynkach Gminy Lubań, ustawiono 3 nowe wiaty przystankowe – 2 szt. w Pisarzowicach i 1 szt. w Mściszowie.

Wystąpiono do Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu z wnioskiem o udzielenie dotacji w 2022 roku na prace pielęgnacyjne przy pomniku przyrody (cis „Henryk” w Henrykowie Lubańskim, Gmina Lubań).

Zlecono wycenę działek nr 339, 361, 353 i 359 (drogi wewnętrzne), obręb Jałowiec, Gmina Lubań celem przygotowania do sprzedaży.

Przygotowano wykaz nieruchomości do sprzedaży obejmujący działkę nr 91 o pow. 0,25 ha obręb Radostów Dolny, Gmina Lubań. Cena nieruchomości 7.000,00 zł.

Wystąpiono do Legnickiej Kurii Biskupiej z wnioskiem o kupno części działki nr 370 obręb Henryków Lubański, Gmina Lubań (działka wchodzi w skład placu rekreacyjnego). W chwili obecnej nieruchomość objęta jest umową użyczenia zawartą do dnia 14.03.2022 roku.

Otrzymano informację o dofinansowaniu realizacji zadania inwestycyjnego pn. „*Termomodernizacja budynków szkolno-przedszkolnych na terenie Gminy Lubań*” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020. Przyznana kwota dofinansowania: 2 731 405,66 zł.


Małgorzata Hercuń-Dąbrowicka