

UCHWAŁA NR ...
RADY GMINY LUBAŃ

z dnia.....

w sprawie przyjęcia raportu z realizacji Strategii Rozwoju Gminy Lubań na lata 2014-2024


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz Uchwały nr V/32/2015 Rady Gminy Lubań z dnia 19 maja 2015 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Lubań na lata 2014-2024, uchwała się co następuje:

§1

Przyjmuje się raport z realizacji Strategii Rozwoju Gminy Lubań na lata 2014-2024 za 2020 rok, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADA GMINY
Województwo lubuskie
Lubań

Raport z realizacji
Strategii Rozwoju Gminy Lubań
na lata 2014-2024



Październik 2021

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized letter 'L' followed by a smaller, more complex flourish.

Rada Gminy Lubań, uchwałą nr V/32/2015 z dnia 19 maja 2015 r. przyjęła Strategię Rozwoju Gminy Lubań na lata 2014-2024. Dokument uwzględnia wymagania i oczekiwania mieszkańców.

Opracowanie dokumentu poprzedzała diagnoza, badania ankietowe i spotkania z mieszkańcami. Wyznaczono priorytety i kierunki zadań strategicznych przewidzianych do realizacji w latach 2014-2024 w ramach 4 stref strategicznych:

- 1) strefa środowiskowo-kulturowa;
- 2) strefa społeczna;
- 3) strefa gospodarcza;
- 4) strefa infrastruktury technicznej i społecznej.

Jako podstawowy cel określono zapewnienie rozwoju społeczno-gospodarczego gminy, przy jednoczesnym zachowaniu walorów krajobrazowych, przyrodniczych i kulturowych. Cel ten zostanie osiągnięty poprzez realizację, w perspektywie najbliższych lat następujących priorytetów:

- **EKOLOGIA I OCHRONA ŚRODOWISKA**, w szczególności działania na rzecz ochrony środowiska i edukacji ekologicznej;
- **ZASOBY PRZYRODNICZE I KULTUROWE**, w szczególności zapewnienie ładu przestrzennego przy jednoczesnym zachowaniu walorów krajobrazowych, przyrodniczych i kulturowych;
- **BEZPIECZEŃSTWO**, w szczególności zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańców;
- **LUDNOŚĆ**, w szczególności pobudzenie aktywności i zaradności osobistej mieszkańców gminy;
- **EDUKACJA**, w szczególności wyrównanie szans w zakresie edukacji między wsią a miastami;
- **PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ**, w szczególności pobudzenie rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości na terenie gminy;
- **ROLNICTWO**, w szczególności rozwijanie dodatkowych działalności gospodarczych poza produkcją rolniczą oraz rozwój rolnictwa ekologicznego;
- **TURYSTYKA** - stworzenie warunków do rozwoju gospodarczego, w szczególności rozwój turystyki jako wiodącej gałęzi gospodarczej gminy;
- **INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I SPOŁECZNA**, w szczególności rozwój systemu komunikacji oraz infrastruktury technicznej i społecznej.

Wypracowano misję i wizję Gminy Lubań.

Przez „*misję gminy*” należy rozumieć ideę i ogólny kierunek rozwoju gminy wyrażający jej odrębność i wyjątkowość ujętą w formie hasła, z którym mieszkańcy będą identyfikować gminę i jej cele.

Misja Gminy Lubań: dynamicznie rozwijająca się Gmina Lubań, bazująca na tradycyjnych wartościach i zasobach naturalnych, której celem jest zaspokojenie potrzeb mieszkańców i zapewnienie dostępu do nowoczesnej infrastruktury technicznej i społeczno-kulturalnej.



Przez „wizję rozwoju gminy” należy rozumieć opis wizerunku gminy w odległej przyszłości, przy założeniu wystąpienia korzystnych uwarunkowań. Jest to koncepcja pewnego modelu organizacji w przyszłości.

Wizja rozwoju Gminy brzmi następująco: Gmina Lubań to miejsce o bogatych zasobach naturalnych i walorach przyrodniczo- krajobrazowych sprzyjających rozwojowi turystyki, sportu i rekreacji z zachowaniem i kultuwowaniem lokalnych tradycji.

Strategia, jako opracowanie pokazuje nowe możliwości i szanse dla gminy i mieszkańców w oparciu o wykorzystanie mocnych stron wynikających z jej geograficznego położenia, potencjału demograficznego, tradycji rolniczych, walorów środowiskowych oraz uwarunkowań historycznych i kulturowych. Cele i kierunki zadań strategicznych, określone w Strategii, wyznaczają ramy do racjonalnego gospodarowania potencjałem, jakim dysponuje gmina oraz określają założenia do wieloletnich planów inwestycyjnych samorządu, nadają właściwy kierunek do zrównoważonego rozwoju gminy. Jednocześnie przedmiotowy dokument stanowi odpowiedź na dynamikę zmian uwarunkowań społeczno-gospodarczych w gminie i w jej otoczeniu, jak również zmian formalno-prawnych zachodzących w kraju.

Niniejszy raport, obejmuje rok 2020. Poniżej prezentujemy wybrane zadania, wykonane w przywołanym wyżej okresie, wskazując jednocześnie cel, którego realizacji służyły.



Rok 2020

Strefa środowiskowo- kulturowa,

Priorytet nr 1: Ekologia i ochrona środowiska

Cel strategiczny 1.3 Uporządkowanie gospodarki odpadowej

Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubań na rok 2020

Środki na realizację zadania p.n.: „Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubań na rok 2020” pozyskano w ramach Konkursu przeprowadzonego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na przedsięwzięcia związane z realizacją gminnych programów usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na rok 2020. Dotychczas wyroby zawierające azbest z terenu Gminy Lubań były usuwane w latach: 2015, 2016, 2017, 2018, 2019. Zadanie wykonane w 2020 roku polegało na demontażu i załadunku, transporcie i unieszkodliwieniu wyrobów zawierających azbest. Zadanie realizowane było na podstawie zgłoszeń mieszkańców, w następujących miejscowościach: Radogoszcz, Pisarzowice, Henryków Lubański, Nawojów Śląski, Nawojów Łużycki, Kościelnik, Kościelniki Dolne, Radostów Dolny, Radostów Średni, Radostów Górny. Projekt obejmował 19 nieruchomości. Ilość usuniętych wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubań to 39,56 Mg, w tym: demontaż, załadunek, transport oraz unieszkodliwienie 1,709 Mg; natomiast odbiór, transport i unieszkodliwienie to 37,851 Mg. Wartość przyznanej dotacji wyniosła 25 484,49 zł, wartość zadania: 25 484,49 zł. Realizację zadania zakończono w miesiącu wrześniu 2020 r.

Priorytet nr 2: Zasoby przyrodnicze i kulturowe

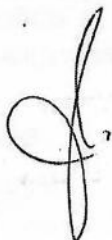
Cel strategiczny 2.1 Zapewnienie ochrony zasobów przyrodniczych na terenie gminy

Prowadzenie prac pielęgnacyjnych przy cisie w Henrykowie Lubańskim

W 2020 roku kontynuowana była akcja „RATUJEMY CISA W HENRYKOWIE LUBAŃSKIM”, która miała na celu zahamowanie procesu degradacji drzewa, uznanego za najstarsze w Polsce i najprawdopodobniej w Europie Środkowej. Wykonano następujące prace pielęgnacyjne przy drzewie cisie pospolitym – *Taxusbaccata L.* uznanym za pomnik przyrody, polegające na: bieżącym monitoringu systemu nawodnienia, dostosowaniu cieniówek do warunków pogodowych w sezonie, ocenie stanu drzewa i bieżącym nadzorem nad pracami związanymi z pielęgnacją i zabezpieczeniem drzewa.

Cel strategiczny 2.2 Ochrona i opieka nad zabytkami oraz ochrona krajobrazu kulturowego poprzez priorytetowe traktowanie obszarów wartościowych kulturowo w kształtowaniu polityki przestrzennej gminy:

Uchwałą nr XXII/132/2020 z dnia 14 lutego 2020 r. Rada Gminy Lubań przyznała dotację następującemu podmiotowi: Parafii Rzymsko – Katolickiej p.w. Objawienia Pańskiego w Radostowie Średnim na kontynuację prac remontowych „Remont pokrycia i elewacji wieży” przy zabytkowym kościele p.w. Objawienia Pańskiego w Radostowie Średnim 71 w kwocie 30 000,00 zł



Strefa społeczna

Priorytet nr 1: Ludność

Cel strategiczny 1.1. Wyrównanie szans rozwoju na wsi i w mieście

- **Projekt: „Lepsza edukacja szansą na sukces – podniesienie jakości kształcenia oraz rozwój zainteresowań uczniów z Gminy Lubań”**

Projekt miękkiej, w który zaangażowano się na przełomie lat 2018/2019/2020 dla dzieci z Zespołów Szkolno- Przedszkolnych w: Kościelniku, Radostowie Średnim i Pisarzowicach obejmował zajęcia dodatkowe, rozwijające kompetencje uczniów. Grupa docelowa Projektu: „Lepsza edukacja szansą na sukces – podniesienie jakości kształcenia oraz rozwój zainteresowań uczniów z Gminy Lubań” to dzieci w wieku szkolnym. Projekt pozyskał dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa: 10 Edukacja, Działanie 10.2. Zapewnienie równego dostępu do wysokiej jakości edukacji podstawowej, gimnazjalnej i ponadgimnazjalnej, Poddziałanie: 10.2.1. Zapewnienie równego dostępu do wysokiej jakości edukacji podstawowej, gimnazjalnej i ponadgimnazjalnej - konkurs horyzontalny. Całkowita wartość projektu: 754 497,30 zł. Kwota dofinansowania ze środków UE: 641 322,70 zł. Środki budżetu państwa: 75 283,40 zł. Zajęcia dodatkowe, prowadzone w ciekawy i niestandardowy sposób, przy użyciu m.in. metody eksperymentu, spotykały się z zainteresowaniem i zaangażowaniem dzieci. Zajęcia pozwoliły na stymulowanie rozwoju uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi. Rezultatem działań jest podniesienie kompetencji kluczowych dzieci. W ramach Projektu wyposażono pracownie przedmiotowe w Zespołach Szkolno- Przedszkolnych w Pisarzowicach, Kościelniku i Radostowie Średnim w sprzęt niezbędny do prowadzenia doświadczeń i eksperymentów. Planowany okres realizacji to październik 2018 – październik 2020, jednakże z uwagi na stan epidemii COVID-19, realizacja zajęć w miesiącu marcu 2020 roku została zawieszona z uwagi na odwołanie zajęć szkolnych. Zajęcia realizowano w formule zdalnej. Stacjonarnie zajęcia były prowadzone dopiero w okresie powakacyjnym, stąd zaistniała konieczność przesunięcia zakończenia Projektu na marzec 2021 r.

- **Projekt: „Przedszkolaki przyszłością Gminy – równy dostęp do wysokiej jakości edukacji przedszkolnej poprzez stworzenie oddziałów integracyjnych na terenie Gminy Lubań”**

Projekt skierowany do dzieci w wieku przedszkolnym pozyskał wsparcie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa: 10 Edukacja, Działanie 10.1. Zapewnienie równego dostępu do wysokiej jakości edukacji przedszkolnej, Poddziałanie: 10.1.1. Zapewnienie równego dostępu do wysokiej jakości edukacji przedszkolnej – konkurs horyzontalny, Całkowita wartość projektu: 621 434,99 zł, Kwota dofinansowania: 524 835,45 zł. Dzięki realizacji zadania stworzono 40 miejsc w przedszkolu w miejscowości Kościelnik, w tym miejsc dostosowanych do potrzeb dzieci z niepełnosprawnościami. Projekt pozwalał na objęcie dzieci dodatkowym wsparciem w postaci zajęć specjalistycznych. Maluchy mogły uczestniczyć w zajęciach takich jak: integracja sensoryczna, logopedia, muzykoterapia, arteterapia, terapia taktylna, fizjoterapia indywidualna. Do dyspozycji rodziców były konsultacje psychologiczne, które niejednokrotnie stanowiły wsparcie i wyjście z trudnych sytuacji. Zaznaczyć należy, iż realizacja Projektu dała niezwykle kompleksowe wyposażenie placówki. Zakupiono sprzęt

RADCA PRAWNY
Wojciech Popławski
WL/L/108

do zajęć specjalistycznych takich jak, np. integracja sensoryczna i logopedia. Projekt zapoczątkował stworzeniem miejsca, w którym możemy odpowiadać na specjalne potrzeby najmłodszych mieszkańców- wspierać ich rozwój, aby ułatwić dzieciom start w edukację. W pobliżu przedszkola zamontowano plac zabaw. Okres realizacji: sierpień 2018- lipiec 2020, uległ przesunięciu na miesiąc październik 2020 roku z uwagi na konieczność zawieszenia zajęć przedszkolnych z uwagi na stan epidemii COVID-19.

Cel strategiczny 1.2. Poprawa wizerunku gminy i organów administracji publicznej

„E- usługi publiczne w Gminie Lubań” to Projekt, który pozwolił na wprowadzenie szeregu rozwiązań umożliwiających załatwienie spraw urzędowych, bez wychodzenia z domu, z użyciem nowoczesnych technologii. Dla zadania pozyskano dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach RPO 2014-2020, Oś priorytetowa 2: technologie informacyjno- komunikacyjne, działanie 2.1 E-usługi publiczne, poddziałanie 2.1.1 E-usługi horyzont. Wartość całkowita Projektu to 1 399 963,86 zł. Wartość dofinansowania: 1 142 651,15 zł. Przedmiotem Projektu był rozwój technologii informacyjno – komunikacyjnych świadczonych przez Urząd Gminy Lubań, który umożliwił mieszkańcom Gminy Lubań kontakt z urzędem za pośrednictwem elektronicznych usług publicznych. Projekt zakładał między innymi, modernizację przestarzałego i niefunkcjonalnego portalu internetowego oraz biuletynu informacji publicznej, wymianę sprzętu komputerowego, szkolenia pracowników. Kluczowym elementem Projektu był szereg usług elektronicznych. Ponadto, wdrożono innowacyjny sposób obsługi mieszkańców gminy w zakresie odbioru wody - zdalny odczyt wodomierzy. Planowy okres realizacji: listopad 2018- czerwiec 2020, przedłużono – z uwagi na ograniczenia w poruszaniu się – Wykonawca prac informatycznych nie mógł prowadzić prac w Urzędzie.

Priorytet nr 3: Bezpieczeństwo

Cel strategiczny 3.1. Podniesienie bezpieczeństwa mieszkańców gminy

W 2020 roku, Ochotnicze Straże Pożarne z terenu Gminy Lubań, przy współpracy z gminą Lubań, przystąpiły do aplikowania o środki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, na zakup sprzętu i wyposażenia, środków ochrony indywidualnej służących do prowadzenia akcji ratowniczych i usuwania skutków zagrożeń. Wszystkie wnioski aplikacyjne, złożone przez jednostki Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Lubań, w ramach przedmiotowego konkursu, otrzymały dofinansowanie. Wsparciem zostały objęte jednostki OSP z Pisarzowic, Henrykowa Lubańskiego, Radostowa Górnego i Mściszowa. Kwota otrzymanej dotacji z WFOŚiGW stanowiła 70% wartości kosztów kwalifikowalnych zadania.

RADCA PRAWNY
Wojciech Popławski
WR/L/408

Strefa infrastruktury technicznej i społecznej,

Priorytet nr 1: Infrastruktura techniczna

Cel strategiczny 1.1 Poprawa standardu infrastruktury drogowej na terenie gminy:

Przebudowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych:

W roku 2020 zrealizowano zadanie polegające na przebudowie drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Kościelniku. Dla Projektu p.n.: „Kościelnik droga dojazdowa do gruntów rolnych” pozyskano dofinansowanie w kwocie 61 950,00 zł w ramach dotacji celowej z budżetu Województwa Dolnośląskiego na zadanie rekultywacyjne.

Przebudowa dróg w ramach środków własnych:

- dokumentacja projektowa wraz z wykonaniem drogi dz. nr 356 w Radogoszczy - odcinek 100 m;
- dokończenie przebudowy drogi w Henrykowie Lubańskim dz. nr 1207 w ramach którego wykonano 524 mb drogi o nawierzchni asfaltowej za łączną kwotę 374 875,31 zł;
- utwardzenie dwóch placów na terenie gminy: w Radogoszczy przy kościele oraz w Nawojowie Łużyckim przy świetlicy wiejskiej za łączną kwotę 82 127,63 zł;
- dokumentacja projektowa wraz z wykonaniem miejsc postojowych przy świetlicy wiejskiej w Nawojowie Łużyckim.

Rozbudowa oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Lubań

W roku 2020 w ramach inwestycji rozpoczęto realizację n/w zadań inwestycyjnych:

- budowa oświetlenia drogowego dz. nr 21/3,22 Nawojów Śląski;
- wykonanie dokumentacji projektowej wraz z budową oświetlenia drogi dz. nr 49 i 130/1 Nawojów Łużycki;
- wykonanie dokumentacji projektowej wraz z budową oświetlenia dz. nr 17 i 8/1 Radostów Dolny, Radostów Średni;
- modernizacja oświetlenia przy drodze powiatowej w Henrykowie Lubańskim;
- modernizacja oświetlenia przy drodze gminnej - bloki w Henrykowie Lubańskim;
- projekt wraz z budową oświetlenia drogi dz. nr 123/1 i dz. 246/1 Kościelniki Dolne;
- budowa oświetlenia drogowego przy ul. Widokowej w Uniegoszczy (etap I).

Ogółem, przy drogach na terenie gminy Lubań zaplanowano ułożenie prawie 3,5 km sieci kablowej zasilającej 86 punktów oświetlenia LED o mocy w przedziale 31-55 W, montowanych na 82 słupach stalowych. Zadania związane z oświetleniem nie zostały w pełni zakończone w roku 2020 i przeszły na tzw. niewygasy, które następnie zrealizowano.

Ponadto, w ramach przygotowań do inwestycji wykonane zostały dokumentacje projektowe dla n/w zadań:

RADCA PRAWNY
Wojciech Popławski
Wz.1/408

- Wykonanie projektu na oświetlenie drogowe przy drodze powiatowej dz. nr 59 i drodze gminnej dz. nr 66 Radostów Górny;
- Wykonanie dokumentacji projektowej na oświetlenie ul. Jałowcowej i ul. Granicznej;
- Dokumentacja projektowa wraz z wykonaniem oświetlenia drogi od domu nr 1 do nr 15B działka nr 293 w Radogoszczy;
- Budowa oświetlenia drogowego w ciągu dróg gminnych dz. nr 420, 439 w Radostowie Górnym,
- Budowa oświetlenia drogi gminnej dz. nr 400 Radostów Górny;
- Budowa oświetlenia terenu rekreacyjnego w Radostowie Górnym dz. nr 94;
- Budowa oświetlenia terenu rekreacyjnego w Mściszowie dz. nr 57/2 za łączną kwotę 34 225,00 zł

Cel strategiczny 1.3 Uporządkowanie gospodarki wodno- ściekowej na terenie gminy:

Rok 2020 upłynął pod znakiem inwestycji w ramach operacji: „Gospodarka wodno – ściekowa” realizowanych w ramach działania: „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, poddziałanie „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, p.n.:

„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Mściszów- Gmina Lubań” - celem Projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców Mściszowa i stworzenie dogodnych warunków dla prowadzenia działalności gospodarczej w Gminie Lubań poprzez budowę sieci wodociągowej;

„Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Lubań: przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz budowa stacji zlewnej na oczyszczalni ścieków w Pisarzowicach” - celem projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców miejscowości Pisarzowice poprzez budowę stacji zlewnej na oczyszczalni ścieków oraz przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Pisarzowicach;

„Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Uniegoszcz- Gmina Lubań” - celem Projektu jest poprawa warunków życia mieszkańców miejscowości Uniegoszcz i stworzenie dogodnych warunków dla prowadzenia działalności gospodarczej w Gminie Lubań poprzez budowę sieci wodociągowej.

Działania proekologiczne na terenie Gminy Lubań:

- Dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne.

W związku z brakiem w większości miejscowości położonych na terenie gminy Lubań sieci kanalizacji sanitarnej, Gmina Lubań udzieliła mieszkańcom wsparcia finansowego do budowy biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków lub bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne.


 RADCA PRAWNY
 Wojciech Popławski
 WZ/L/408

W dniu 14 lutego 2020 r. Rada Gminy Lubań podjęła uchwałę Nr VI/27/2019 w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków lub bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne na terenie gminy Lubań.

Dotację na dofinansowanie kosztów budowy przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków socjalno – bytowych pochodzących z własnego gospodarstwa domowego o wydajności do 7,50 m³ na dobę i przepustowości do 5 m³ na dobę lub dofinansowanie kosztów budowy bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe o pojemności do 10 m³ mogą uzyskać osoby fizyczne i wspólnoty mieszkaniowe posiadające tytuł prawny do nieruchomości położonej na terenie gminy Lubań na obszarze, dla którego budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona.

Dotacja celowa dotyczy jedynie istniejących budynków mieszkalnych wybudowanych przed 2006 r., gdzie dojdzie do likwidacji nieuszczelnego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe.

Wysokość dotacji wynosi:

1. Do kosztów budowy przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków:

- ✓ dla budynków jednorodzinnych – do 50% wartości brutto kosztów kwalifikowanych (zakup i montaż urządzenia), lecz nie więcej niż 5 000,00 zł brutto,
- ✓ dla budynków wielorodzinnych (wspólnot mieszkaniowych) oraz dla dwóch i więcej budynków jednorodzinnych – do 50% wartości brutto kosztów kwalifikowanych (zakup i montaż urządzenia), lecz nie więcej niż 10 000,00 zł brutto,

2. Do kosztów budowy szczelnego bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne – do 50% wartości brutto kosztów kwalifikowanych (zakup i montaż urządzenia), lecz nie więcej niż 2 500,00 zł brutto.

W 2020 r. dofinansowaniem objęto 2 wnioski, 1 na przydomową oczyszczalnię ścieków i 1 na zbiornik bezodpływowy. Niestety mieszkańcy wycofali się z umowy na dofinansowanie.

- Dofinansowanie wymiany źródeł ciepła:

W ramach działań związanych z poprawą jakości powietrza, a tym samym poprawą warunków życia i stanu zdrowia mieszkańców gminy Lubań, w dniu 14 lutego 2020 r. Rada Gminy Lubań podjęła uchwałę Nr XXII/130/2020 w sprawie zasad i trybu postępowania przy udzielaniu i rozliczaniu dotacji celowej z budżetu Gminy Lubań na dofinansowanie wymiany źródeł ciepła na terenie Gminy Lubań.

Przedmiotowa uchwała ma na celu wsparcie mieszkańców gminy Lubań w likwidacji palenisk starego typu i zastąpieniu ich przez nowe źródło ogrzewania w postaci ogrzewania gazowego lub ogrzewania piecami na paliwa stałe.

Warunkiem niezbędnym do objęcia zadania dofinansowaniem jest likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w lokalu mieszkalnym lub budynku mieszkalnym objętym wnioskiem, zasilanych paliwami stałymi lub biomasą, niespełniających wymagań 5 klasy według normy PE-EN 303-5:2012, za wyjątkiem:

RADCA PRAWNY
Wojciech Popławski
WL/L/408

- ✓ pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne,
- ✓ pieców objętych ochroną konserwatorską,
- ✓ kominków i kuchni węglowych, pod warunkiem, że nie są one podstawowym źródłem ciepła w lokalu.

Dotacja przysługiwała na zadania obejmujące zmianę systemu ogrzewania na przyjazne środowisku źródła ciepła w lokalach mieszkalnych lub budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie gminy Lubań.

Dotację mogły otrzymać:

- ✓ osoby fizyczne będące właścicielem, współwłaścicielem lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego, bądź najemcą mieszkalnego lokalu komunalnego,
- ✓ wspólnoty mieszkaniowe, której członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni.

Dotację na wymianę źródła ciepła można było uzyskać w wysokości do 50% kosztu zakupu nowego urządzenia:

1. Spełniającego wymagania 5 klasy według normy PN-EN 303-5:2012 lub wymagania dyrektywy Ecodesign, lecz nie więcej niż:

- ✓ 3 500,00 zł brutto – w przypadku, gdy urządzenie obsługiwać będzie jeden lokal mieszkalny lub budynek mieszkalny jednorodzinny,
- ✓ 4 000,00 zł brutto - w przypadku, gdy urządzenie obsługiwać będzie budynek mieszkalny wielorodzinny, w którym znajduje się od 2 samodzielnych lokali mieszkalnych,

2. Z pieca węglowego nie spełniającego normy PN-EN 303-5:2012 na piec elektryczny lub gazowy, lecz nie więcej niż:

- ✓ 2 000,00 zł brutto – w przypadku, gdy urządzenie obsługiwać będzie jeden lokal mieszkalny lub budynek mieszkalny jednorodzinny,
- ✓ 2 500,00 zł brutto - w przypadku, gdy urządzenie obsługiwać będzie budynek mieszkalny wielorodzinny, w którym znajduje się od 2 samodzielnych lokali mieszkalnych.

W 2020 r. dofinansowaniem objęto 13 mieszkańców na łączną kwotę 45 500,00 zł. Niestety 6 mieszkańców zrezygnowało z zawartych umów na dofinansowanie.

Priorytet nr 2: Infrastruktura społeczna

Cel strategiczny 2.1. Rozwój obiektów dydaktycznych, kulturowych i sportowo-rekreacyjnych na terenie gminy:

Projekt p.n.: „Większy komfort życia na wsi – budowa placu fitness w Radogoszczy” pozyskał dofinansowanie w kwocie 30 000,00 zł w ramach konkursu „Odnowa Dolnośląskiej Wsi”. Środki pochodziły z budżetu Województwa Dolnośląskiego. Całkowity koszt zadania to 60 000,00 zł. Projekt obejmował zakup i montaż urządzeń zewnętrznego placu fitness, wraz z zagospodarowaniem terenu w postaci ułożenia kostki betonowej w miejscowości

RADCA PRAWNY
Wojciech Popławski
WL/17403

Radogoszcz. Zakupiono sprzęt sportowych taki jak: piechur + orbitrek, , stepper + ławka skośna, motyl klasyczny + wyciąg górny, twister + wyciskanie siedząc, wioślarz + jeździec. Urządzenia zamontowane zostały w gruncie i będą odporne na działanie czynników atmosferycznych.

„Budowa sali gimnastycznej w miejscowości Radostów Średni” to zadanie inwestycyjne realizowane przy współfinansowaniu z dwóch źródeł: Sportowa Polska– Program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej oraz Fundusz Przeciwdziałania COVID-19 dla jednostek samorządu terytorialnego. Przedmiotem Projektu była budowa wolnostojącego budynku sali gimnastycznej, wraz z niezbędną infrastrukturą. Salę zaprojektowano w technologii tradycyjnej murowo-żelbetowej. Na przełomie roku 2020/2021 przeprowadzono procedurę wyboru Wykonawcy zadania. Sala gimnastyczna w Radostowie Średnim jest pierwszą pełnowymiarową salą gimnastyczną na terenie Gminy Lubań. Obiekt będzie intensywnie wykorzystywany w ramach zajęć wychowania fizycznego, prowadzonych w Zespole Szkolno- Przedszkolnym w Radostowie Średnim i nie tylko. Wybudowanie nowoczesnej infrastruktury, do której dostęp będą mieli uczniowie z pewnością zaprocentuje zwiększeniem aktywności fizycznej i sprawności młodego pokolenia, a także osiąganiem sukcesów sportowych. Wartość zadania 4 655 677,50 zł. Wartość dofinansowania ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej 2 057 700,00 zł, wartość dofinansowania ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych 1 946 557,00 zł.

„Modernizacja budynku szkolnego w Pisarzowicach (zabezpieczenie przeciwpożarowe)” w ramach którego wykonano modernizację budynku w zakresie zabezpieczeń przeciwpożarowych, a przede wszystkim: zabudowanie istniejących klatek schodowych, montaż urządzeń służących do usuwania dymu z klatek schodowych budynku, wykonania dodatkowego wyjścia ewakuacyjnego z budynku wraz z budową schodów zewnętrznych oraz uszczelnienie przepustów instalacyjnych w elementach oddzielenia przeciwpożarowego. Ponadto, w ramach zadania dokonano rozbudowy istniejącej sieci wodociągowej w celu zabezpieczenia obiektu w wodę do gaszenia zewnętrznego. Całość zadania stanowiła koszt 295 303,61 zł.

Rok 2020 był rokiem realizacji i zakończenia zadania p.n.: **„Przebudowa świetlicy wiejskiej w Radostowie Średnim”**. Operacja typu Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne realizowana była w ramach działania: Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich - Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, poddziałanie Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury. Gmina Lubań pozyskała dofinansowanie na realizację operacji w wysokości 489 858,00 zł. Prace budowlane zostały zakończone, złożono wniosek o płatność dla I etapu Projektu. W związku z epidemią COVID-19 nie było możliwości stworzenia 2 etatów pracy w świetlicy wiejskiej w Radostowie Średnim, zadeklarowanych we wniosku o przyznanie pomocy, stąd II etap zadania zostanie rozliczony w 2021 roku. Projekt pozwolił na wykonanie: robót ogólnobudowlanych, robót przygotowawczych, instalacji wody zimnej i ciepłej, instalacji kanalizacyjnych, instalacji grzewczych, izolacji przewodów, robót w zakresie instalacji elektrycznych i zamontowania instalacji fotowoltaicznej.

RADCA PRAWNY
Wojciech Popławski
WEL/408

Podsumowanie

Rok 2020 był rokiem szczególnym, gdyż panująca epidemia SARS-Cov 2 wywoływała szereg ograniczeń. W związku z koniecznością realizacji obowiązku zachowania dystansu społecznego i związanymi z tym obostrzeniami, zmianie uległo funkcjonowanie w wielu wymiarach pracy Urzędu. Ze względu na trudną sytuację epidemiologiczną, uzyskiwanie wszelkich uzgodnień między różnymi jednostkami było procedurą znacznie wydłużoną. Zaznaczyć należy jednak, iż rok 2020 upłynął pod znakiem realizacji zadań, które wpłynęły pozytywnie na rozwój Gminy Lubań, zarówno pod względem infrastruktury technicznej (przebudowa dróg gminnych, rozbudowa oświetlenia), jak i infrastruktury społecznej (przebudowa świetlicy wiejskiej w Radostowie Średnim, budowa placu fitness w Radogoszczy). Zadania, polegające na dotowaniu wymiany źródeł ciepła i budowy przydomowych oczyszczalni ścieków, a także realizacja zadań wynikających z Gminnego Programu Usuwania Azbestu wpisują się natomiast w troskę o środowisko naturalne. Kontynuowano prace nad zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubań. Prowadzone były konsultacje z mieszkańcami i uzgodnienia z organami opiniującymi zmiany w m.p.z.p.

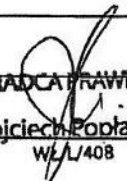
W roku 2020 nie realizowano zadań w ramach priorytetów:

- PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ, w szczególności pobudzenie rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości na terenie gminy;
- ROLNICTWO, w szczególności rozwijanie dodatkowych działalności gospodarczych poza produkcją rolniczą oraz rozwój rolnictwa ekologicznego;
- TURYSTYKA - stworzenie warunków do rozwoju gospodarczego, w szczególności rozwój turystyki jako wiodącej gałęzi gospodarczej gminy;

Istotne jest więc zintensyfikowanie starań, mających na celu realizację działań w zakresie przywołanych priorytetów.


RADCA PRAWNY
Wojciech Pospławski
WZ/1408

załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 48/2018
Wójta Gminy Lubań
z dnia 04 grudnia 2018 r.

FUNKCJA	DATA ZAOPINIOWANIA/ZAAKCEPTOWANIA	PODPIS
WÓJT GMINY LUBAŃ		
SEKRETARZ GMINY		
SKARBNIK GMINY		
RADCA PRAWNY	27.10.2021 r.	 RADCA PRAWNY Wojciech Popławski W/L/408
KIEROWNIK REFERATU		
PRACOWNIK MERYTORYCZNY		

załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 48/2018
Wójta Gminy Lubań
z dnia 04 grudnia 2018 r.

FUNKCJA	DATA ZAOPINIOWANIA/ZAAKCEPTOWANIA	PODPIS
WÓJT GMINY LUBAŃ	27.10.2021	M. Percewicz
SEKRETARZ GMINY	26.10.2021	
SKARBNIK GMINY	24.10.2021	
RADCA PRAWNY		
KIEROWNIK REFERATU	26.10.2021	Z. Kucharski
PRACOWNIK MERYTORYCZNY		

