

UCHWAŁA Nr
Rady Gminy Lubań
z dnia 2021 roku
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 ze zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2022 r. (Monitor Polski z dnia 9 sierpnia 2021 r. poz. 724) - **Rada Gminy Lubań uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Lubań:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,03 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,17 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,54 zł** od 1 m² powierzchni;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2021., poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,40 zł** od 1m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,89 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **25,74 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **12,04 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

RADCA PRAWNY
Wojciech Popławski
WEL/ADP

- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 5,25 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 8,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2 .

Uchwałę podaje się do publicznej wiadomości przez rozplakatowanie we wszystkich sołectwach na terenie Gminy Lubań oraz na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Lubań.

§ 3.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr XVIII/104/2019 z dnia 28 października 2019r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.


RADCA PRAWNY
Wojciech Popławski
WEL/ADR

UCHWAŁA Nr
Rady Gminy Lubań
z dnia roku
w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

FUNKCJA	DATA ZAOPINIOWANIA/ZAACEPTOWANIA	PODPIS
WÓJT GMINY LUBAŃ	18. 11. 2021	<i>M. Kuciński</i>
SEKRETARZ GMINY	18. 11. 2021	<i>[Signature]</i>
SKARBNIK GMINY	18. 11. 2021	<i>[Signature]</i>
RADCA PRAWNY	18.11.2021 Wojciech Popławski w imieniu skarż.	<i>[Signature]</i>
KIEROWNIK REFERATU	18. 11. 2021	<i>[Signature]</i>
PRACOWNIK MERYTORYCZNY	18. 11. 2021	<i>Sybirka Mowczko</i>